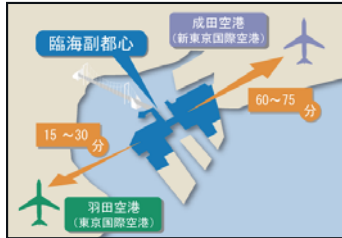


# 臨海副都心（青海地区）の概況

# GENERAL CONDITION OF A WATERFRONT SUBCENTER (AOMI AREA)

臨海副都心は羽田空港へも好位置なうえ、スカイツリーを眺めながら浅草方面へのアクセスもでき、観光にもすぐれた立地です。

This coastal urban locale is conveniently situated near Haneda Airport. In addition, it offers great views of TOKYO SKYTREE by sea bus and access to Asakusa, making it an ideal location for sightseeing.



臨海副都心と空港をつなぐバス路線



テレコムセンタービルが所在する青海地区は、新宿との間を23分で結ぶ東京臨海高速鉄道の東京テレポート駅周辺とシンボルプロムナード公園セントラル広場周辺の区域に、広域型の商業施設や業務・商業施設の複合した施設の集積が進められ、「MICE<企業の会議 (Meeting)、報奨研修旅行 (Incentive)、国際会議 (Convention)、イベント・展示会 (Event/Exhibition)」の拠点化を目指しています。また、新橋駅から18分に位置するテレコムセンター駅周辺には、東京税関本管や、中小企業の製品開発を支援する東京都産業技術研究センターなどの研究機関があり、都心にありながらも落ち着いたあるビジネス地区として開発が進んできています。

The Telecom center building is in the Aomi area, which is bordered by Tokyo Teleport St. (which connects to Shinjuku in 23 minutes by the Tokyo Rinkai High Speed Railway) and the Symbol Promenade Park Central Square. It features a wide range of businesses and commercial facilities, and is focused on advancing the accumulation of new companies and becoming a center of commerce through 「MICE<Meeting, Incentive, Convention, Event/Exhibition」. Also, just 18 minutes from Shimbashi St., the Telecom Center St. is close to Tokyo Customs, and the Tokyo Metropolitan Industrial Technology Research Institute]], which is a research facility supporting product development for small and mid-sized businesses. Although it is centrally located in the city, this business area has a laid-back feel, and is the focus of a lot of development recently.